

OMM (大阪マーチャングイズ・ マートビル) 様

画像ご提供、ご協力:
京阪建物株式会社 様

大阪市内トップクラスの大型会場を擁するランドマーク的ビルで、 ガスと電気をバランスよく利用した空調システムを構築し省エネルギーを実現。

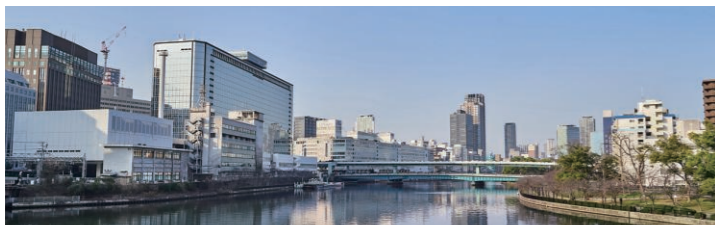
水都大阪の水と緑に囲まれた大阪中央区のオフィス街・天満橋を代表するランドマークOMM(大阪マーチャングイズ・マートビル)様。外装のガラスウォールが目を引き、地下4階地上22階、延床面積約13万㎡の超高層複合ビルです。

行政官庁に近接し、京阪電車・地下鉄の駅に直結する抜群の利便性を誇るOMM様は、天満橋界隈で規模、歴史ともに唯一無二の存在であり、各社様のブランディングにも寄与しております。

- 所在地 大阪府大阪市中央区大手前1丁目7-31
- 竣工 1969年8月
- 構造形式 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 延床面積 131,416㎡
- 階数 地下4階、地上22階



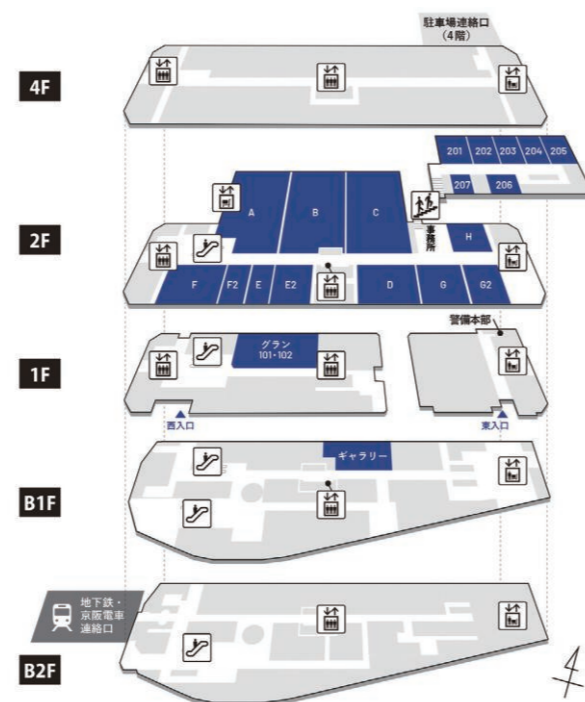
展示ホールや会議室、駐車場を併設する他、館内にはレストラン・郵便局・配送センター・クリニックもあり、皆さまのビジネスライフの拠点として快適な環境をご提供いたします。



▲2階 展示ホール(Aホール)



■展示ホール・会議室 フロアマップ

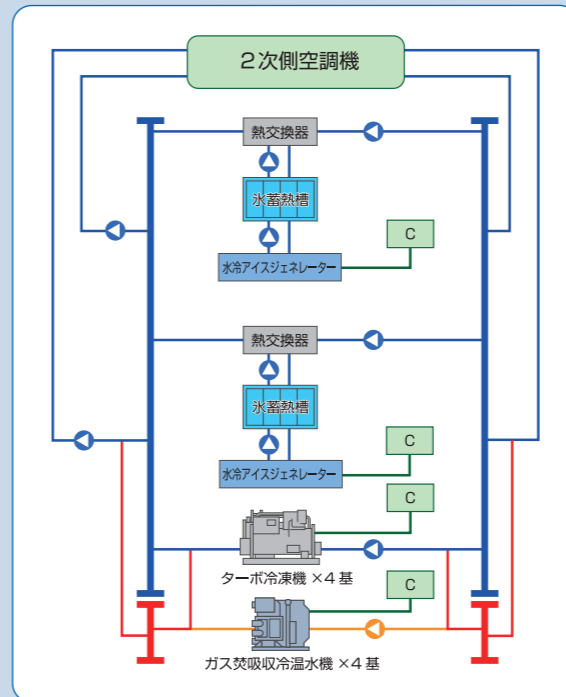


納入機器概要



4基のナチュラルチラーが設置されている広々とした機械室。他にもターボ冷凍機やボイラーなどさまざまな熱源機器を併用し、施設の全体の最適運転を行っています。また、居室には個別空調として3WAYマルチを併用し、入居者の方々へ快適な空間を提供しています。ガスと電気をバランスよく取り入れた空調システムの構築で、ランニングコストの低減や省エネルギーを実現し、CO₂排出量削減にも貢献する環境に配慮した設備となっています。さらに建物外壁をガラスで2重に覆うダブルスキン建築手法により、より一層の省エネ効果が期待できる環境配慮型外装システムを取り入れています。

■熱源フロー図(概略)



▲パッケージエアコン(3WAYマルチ)
外装リフレッシュ後のダブルスキン▶



2階 展示ホール(Dホール)

■納入機器 ガス吸収取冷温水機 QCW-R400FG3×2基、TSA-DUW-HS500EG2×2基